



ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA DI AREA UBICATA A MANTOVA IN FREGIO A VIA PARMA

(FG. 82, PARTICELLE N. 494 E 497)

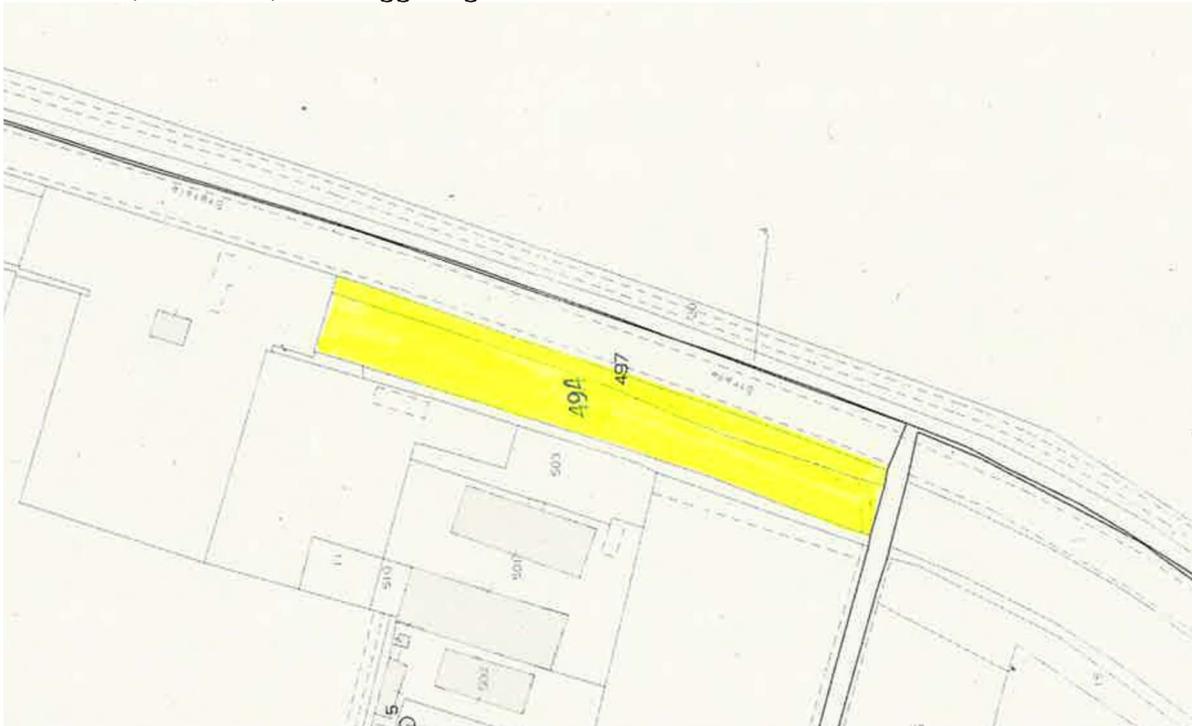
Ai sensi dell'art. l'art. 15 del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 28.02.2018

PG. 112458/2024

ENTE ALIENANTE: Comune di Mantova, Settore Servizi Finanziari, Tributi e Demanio, Ufficio Demanio e Patrimonio, Via Roma, 39 46100 Mantova – Tel. 0376/338279

OGGETTO: vendita di area identificata al fg. 82, particelle 494, 497 di mq 3.039 sita nel Comune di Mantova, in Via Parma, evidenziata in giallo.

DESTINAZIONE: Trattasi di area per attività economiche di tipo produttivo e artigianale (art. D20); Ambiti a sensibilità paesaggistica alta - 4.1: Trincerone e Valle del Paiolo (art. D43 - D44 - D45 - scheda). Area ricompresa nell'ambito del Parco Regionale del Mincio. Destinazione urbanistica in variante (da D27 / D29 a D20) rispetto al PGT vigente (variante automatica al PGT ai sensi dell'art.21, comma 2, della legge regionale Lombardia n.7/2012.



IMPORTO A BASE DI VENDITA: euro 51.460,00=

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: a favore di chi abbia presentato l'offerta più vantaggiosa, il cui prezzo risulterà uguale o migliore rispetto a quello fissato dall'Amministrazione a base di vendita.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: il metodo è quello di cui agli artt. 73 comma 1 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n.827, ovvero per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base di gara.

CONDIZIONI DI VENDITA E MODULISTICA sono ritirabili presso il Settore Servizi Finanziari, Tributi e Demanio, Ufficio Demanio e Patrimonio, Via Roma, 39, 46100 Mantova.

TERMINE ULTIMO E LUOGO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ore 12:00 del 08/11/2024 all'indirizzo dell'ente alienante.

IL DIRIGENTE
Dott. Nicola Rebecchi